

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013

PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA (TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA) 2015

BORANG 2

[Peraturan 10]

PERNYATAAN PEMBELAAN DAN TUNTUTAN BALAS DALAM TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA

DI _____

DI NEGERI _____ MALAYSIA

NO. TUNTUTAN: _____

Nama Pihak yang Menuntut:	
No. K.P./No. Syarikat/No. Pendaftaran:	
Alamat:	
No. Tel.:	
No. H/P:	
No. Faks:	
Nama Penentang:	
No. K.P./No. Syarikat/No. Pendaftaran:	
Alamat:	
No. Tel.:	
No. H/P:	
No. Faks:	

Pernyataan pembelaan:

Tuntutan balas:

Tarikh

()

Tandatangan/Cap ibu jari kanan dan nama penuh (jika seorang individu)/Nama penuh orang yang diberi kuasa, jawatan dan cop rasmi/meterai perbadanan (jika sebuah syarikat atau pertubuhan perbadanan)

Tarikh pemfailan

Setiausaha

(METERAI)

ARAHAN KEPADA PENENTANG

1. Jika anda mengakui tuntutan pihak yang menuntut, anda bolehlah menyatakan dalam ruang yang disediakan untuk pernyataan pembelaan bahawa anda mengakui tuntutan itu.
2. Jika anda mempertikaikan tuntutan itu, pernyataan pembelaan anda hendaklah mengandungi butir-butir tentang mengapa anda mempertikaikan tuntutan itu.
3. Jika anda mempunyai apa-apa tuntutan balas, anda hendaklah menyatakan tuntutan balas anda dengan butir-butir dalam ruang yang disediakan.
4. Jika ruang yang disediakan tidak mencukupi, sila sambung pada helaian kertas yang berasingan dan tuliskan "sila lihat muka surat sebelah". Apa-apa helaian kertas yang berasingan yang digunakan hendaklah dilampirkan bersama Borang ini.
5. Anda hendaklah memfailkan pernyataan pembelaan anda (dan tuntutan balas jika ada) dalam had masa yang ditetapkan, jika tidak award akan dibuat dengan memihak kepada pihak yang menuntut.
6. Anda hendaklah menandatangani dan memfailkan empat salinan Borang ini dan jika terdapat lebih daripada seorang pihak yang menuntut, dengan salinan tambahan bagi tiap-tiap pihak yang menuntut di Tribunal bersama dengan bayaran fi yang ditetapkan.
7. Tribunal akan mengecap meterai Tribunal pada semua salinan, dan semua salinan kecuali dua salinan Borang ini akan dikembalikan kepada anda. Anda kemudiannya mestilah menyerahkan satu salinan Borang yang telah ditandatangani dan dimeterai kepada tiap-tiap pihak yang menuntut.

FI YANG DITETAPKAN
[Peraturan 4]

Bil.	Prosiding	Borang	Amaun fi (RM)
1.	Pemfailan pernyataan tuntutan bagi kediaman	1	100.00
2.	Pemfailan pernyataan tuntutan bagi komersial/ industri	1	200.00
3.	Pemfailan pernyataan pembelaan dan tuntutan balas bagi kediaman	2	100.00
4.	Pemfailan pernyataan pembelaan dan tuntutan balas bagi komersial/industri	2	200.00
5.	Pemfailan pembelaan kepada tuntutan balas bagi kediaman	3	50.00
6.	Pemfailan pembelaan kepada tuntutan balas bagi komersial/industri	3	100.00
7.	Bayaran kepada orang yang disaman	12	100.00
8.	Pemfailan notis permohonan bagi kediaman	14	50.00
9.	Pemfailan notis permohonan bagi komersial/ industri	14	100.00
10.	Pemfailan permohonan untuk mengetepikan award bagi kediaman	15	50.00
11.	Pemfailan permohonan untuk mengetepikan award bagi komersial/industri	15	100.00